

KRG. 0007. 21. 2024

**Uchwała Nr III/21/2024  
Rady Gminy w Fałkowie  
z dnia 19 czerwca 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne  
Gminy Fałków położonej w miejscowości Fałków oznaczonej jako działka  
ewidencyjna nr 669/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Fałkowie Nr LII/376/2023 z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Fałków na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Rada Gminy w Fałkowie uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Fałków, obręb geodezyjny Fałków, gmina Fałków stanowiącej własność Gminy Fałków oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 669/2 o powierzchni 0,8937 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Końskich prowadzi księgę wieczystą nr KIIK/00038860/7.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Fałkowie oraz na stronie BIP.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Piotr Gonerka*  
Piotr Gonerka

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 669/2 o powierzchni 0,8937 ha, obręb geodezyjny Fałków, gmina Fałków stanowiącej własność Gminy Fałków.

Dla terenu objętego uchwałą nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zbycie nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, a jej cena zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Piotr Gonerka*  
Piotr Gonerka